

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

-- DATOS DE LA FINCA --

Municipio: TUINEJE
Finca: 12418

----- LOCALIZACIÓN -----

CALLE FUERTEVENTURA, Número: 17, Planta: sot, Puerta: 4

Urbanización: GRAN TARAJAL

Superficie Útil: 7,45 m²

Linderos:

Frente, entrando, corredor comun

Derecha, colindante, lindero de la finca;

Izquierda, entrando, trastero numero 3.

Fondo, colindante, lindero de la finca;

-----DESCRIPCIÓN FINCA: -----

URBANA: 4) TRASTERO 4.- Trastero, situado en la Planta Sótano del Edificio con situación en la confluencia entre la calle Fuerteventura y la calle León y Castillo, de Gran Tarajal, término municipal de Tuineje. El edificio tiene acceso a la planta sótano por medio de rampa designada como calle Fuerteventura nº 17 y tiene la entrada principal, por medio de portal, por la calle León y Castillo, señalado con el número 85 de Gobierno. Tiene su entrada por rampa que da a la calle Fuerteventura, distribuidor y corredor común. Tiene una superficie útil de siete metros, cuarenta y cinco decímetros cuadrados. Linderos: Frente, entrando, corredor común; Fondo, colindante, lindero de la finca; Derecha, colindante, lindero de la finca; Izquierda entrando, trastero número 3. CUOTA: 2,70%.-

--TITULARES DE LA FINCA--

CONSTRUCCIONES OBRAS Y REFORMAS CORPE S.L. NIF/CIF: B35534395100,000000% del pleno dominio.
TITULO: Adquirida por título de PROPIEDAD HORIZONTAL en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Gran Tarajal, Don/Doña Ladislao Cesar Saavedra Garcia-Arango, el día 13 de noviembre de 2012, con nº de protocolo 1298/2012. Inscripción 1ª, al tomo 1.049, libro 178, folio 23 de fecha 18 de marzo de 2013.
TITULAR INCAPACITADO

---- CARGAS ----

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 3ª. POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 3ª, al Tomo 560, Libro 57, Folio 113. Morro Jable, a 2 de Enero de 2001.
- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 4ª POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 4ª, al Tomo 560, Libro 57, Folio 114. Morro Jable, a 23 de Mayo de 2001.
- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 6ª POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 6ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.
- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 7ª POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 7ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.
- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 8ª POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 8ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.
- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 9ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 9ª, al Tomo 847, Libro 120, Folio 105. Morro Jable, a 6 de Junio de 2007.
- Con el regimen de la Comunidad y los elementos comunes.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 11ª, al Tomo 847, Libro 120, Folio 106. Morro Jable, a 18 de Marzo de 2013.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 1ª

Según consta en la inscripción 1ª, al folio 23, del Tomo 1049, Libro 178 de fecha dieciocho de marzo del año dos mil trece.

- Tomada anotación de la declaración de CONCURSO VOLUNTARIO de la Entidad "CONSTRUCCIONES OBRAS Y REFORMAS CORPE SLU", por la letra E.-

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

-- D A T O S D E L A F I N C A --

Municipio: TUINEJE

Finca: 12422

----- LOCALIZACIÓN -----

CALLE LEON Y CASTILLO, Número: 85, Planta: baja, Puerta: A

Urbanización: GRAN TARAJAL

Superficie Construida: 43,15 m²

Superficie Útil: 36,85 m²

Linderos:

Frente, entrando, portal y rellano

Derecha, colindante, lindero de la finca

Izquierda, colindante lindero de la finca.

Fondo, colindante, lindero de la finca;

-----DESCRIPCIÓN FINCA: -----

URBANA: 8) VIVIENDA NÚMERO UNO.- Vivienda número uno, señalada como VIVIENDA "A" situada en la planta baja del Edificio con situación en la confluencia entre la calle Fuerteventura y la calle León y Castillo, de Gran Tarajal, término municipal de Tuineje. El edificio tiene acceso a la planta sótano por medio de rampa designada como calle Fuerteventura n° 17 y tiene la entrada principal, por medio de portal, por la calle León y Castillo, señalado con el número 85 de Gobierno. Tiene una superficie útil de treinta y seis metros con ochenta y cinco decímetros cuadrados y construida de cuarenta y tres metros con quince decímetros cuadrados. Consta de varias dependencias para su habitabilidad, a saber, salón-cocina, baño, un dormitorio. Tiene su acceso por el portal común que da a la calle León y Castillo. Linderos: Frente, entrando, portal y rellano; Fondo, colindante, lindero de la finca; Derecha, colindante, lindero de la finca; Izquierda, colindante lindero de la finca. CUOTA: 13,40%.-

-- TITULARES DE LA FINCA --

CONSTRUCCIONES OBRAS Y REFORMAS CORPE S.L. NIF/CIF: B35534395
100,000000% del pleno dominio.

TITULO: Adquirida por título de PROPIEDAD HORIZONTAL en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Gran Tarajal, Don/Doña Ladislao Cesar Saavedra Garcia-Arango, el día 13 de noviembre de 2012, con n° de protocolo 1298/2012.

Inscripción 1ª, al tomo 1.049, libro 178, folio 31 de fecha 18 de marzo de 2013.

TITULAR INCAPACITADO

---- CARGAS ----

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 3ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 3ª, al Tomo 560, Libro 57, Folio 113. Morro Jable, a 2 de Enero de 2001.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 4ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 4ª, al Tomo 560, Libro 57, Folio 114. Morro Jable, a 23 de Mayo de 2001.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 6ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 6ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 7ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 7ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 8ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 8ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 9ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 9ª, al Tomo 847, Libro 120, Folio 105. Morro Jable, a 6 de Junio de 2007.

- Con el regimen de la Comunidad y los elementos comunes. POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 11ª, al Tomo 847, Libro 120, Folio 106. Morro Jable, a 18 de Marzo de 2013.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 1ª. Según consta en la inscripción 1ª, al folio 31, del Tomo 1049, Libro 178 de fecha dieciocho de marzo del año dos mil trece.

- Tomada anotación de la declaración de CONCURSO VOLUNTARIO de la Entidad "CONSTRUCCIONES OBRAS Y REFORMAS CORPE SLU", por la letra E.-