

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

-- D A T O S D E L A F I N C A --

Municipio: TUINEJE

Finca: 12419

----- LOCALIZACIÓN -----

CALLE FUERTEVENTURA, Número: 17, Planta: sot, Puerta: 5

Urbanización: GRAN TARAJAL

Superficie Útil: 10,55 m2

Linderos:

Frente, entrando, distribuidor y rampa de garaje;

Derecha, lindero de la finca;

Izquierda, entrando, corredor

Fondo, entrando, trastero numero 6;

-----DESCRIPCIÓN FINCA: -----

URBANA: 5) TRASTERO 5.- Trastero, situado en la Planta Sótano del Edificio con situación en la confluencia entre la calle Fuerteventura y la calle León y Castillo, de Gran Tarajal, término municipal de Tuineje. El edificio tiene acceso a la planta sótano por medio de rampa designada como calle Fuerteventura nº 17 y tiene la entrada principal, por medio de portal, por la calle León y Castillo, señalado con el número 85 de Gobierno. Tiene su entrada por rampa que da a la calle Fuerteventura, distribuidor y corredor común. Tiene una superficie útil de diez metros con cincuenta y cinco decímetros cuadrados. Linderos: Frente, entrando, distribuidor y rampa de garaje; Fondo, entrando, trastero número 6; Derecha, lindero de la finca; Izquierda entrando, corredor. CUOTA: 3,83%.-

-- T I T U L A R E S D E L A F I N C A --

CONSTRUCCIONES OBRAS Y REFORMAS CORPE S.L. NIF/CIF: B35534395

100,000000% del pleno dominio.

TITULO: Adquirida por título de PROPIEDAD HORIZONTAL en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Gran Tarajal, Don/Doña Ladislao Cesar Saavedra Garcia-Arango, el día 13 de noviembre de 2012, con nº de protocolo 1298/2012.

Inscripción 1ª, al tomo 1.049, libro 178, folio 25 de fecha 18 de marzo de 2013.

TITULAR INCAPACITADO

----- CARGAS -----

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 3ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 3ª, al Tomo 560, Libro 57, Folio 113. Morro Jable, a 2 de Enero de 2001.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 4ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 4ª, al Tomo 560, Libro 57, Folio 114. Morro Jable, a 23 de Mayo de 2001.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 6ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 6ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 7ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 7ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 8ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 8ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 9ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 9ª, al Tomo 847, Libro 120, Folio 105. Morro Jable, a 6 de Junio de 2007.

- Con el regimen de la Comunidad y los elementos comunes.
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 11ª, al Tomo 847, Libro 120, Folio 106. Morro Jable, a 18 de Marzo de 2013.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 1ª
Según consta en la inscripción 1ª, al folio 25, del Tomo 1049, Libro 178 de fecha dieciocho de marzo del año dos mil trece.

- Tomada anotación de la declaración de CONCURSO VOLUNTARIO de la Entidad "CONSTRUCCIONES OBRAS Y REFORMAS CORPE SLU", por la letra E

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

-- D A T O S D E L A F I N C A --

Municipio: TUINEJE

Finca: 12423

----- LOCALIZACIÓN -----

CALLE LEON Y CASTILLO, Número: 85, Planta: baja, Puerta: B

Urbanización: GRAN TARAJAL

Superficie Construida: 44,35 m2

Superficie Útil: 37,9 m2

Linderos:

Frente, entrando, portal y rellano;

Derecha, colindante lindero de la finca.

Izquierda, colindante, lindero de la finca;

Fondo, colindante, lindero de la finca;

-----DESCRIPCIÓN FINCA: -----

URBANA: 9) VIVIENDA NÚMERO DOS.- Vivienda número dos, señalada como VIVIENDA "B" situada en la planta baja del Edificio con situación en la confluencia entre la calle Fuerteventura y la calle León y Castillo, de Gran Tarajal, término municipal de Tuineje. El edificio tiene acceso a la planta sótano por medio de rampa designada como calle Fuerteventura n° 17 y tiene la entrada principal, por medio de portal, por la calle Leon y Castillo, señalado con el numero 85 de Gobierno. Tiene una superficie útil de treinta y siete metros con noventa decímetros cuadrados y construida de cuarenta y cuatro metros y treinta y cinco decímetros cuadrados. Consta de varias dependencias para su habitabilidad, a saber, salon-cocina, baño, un dormitorio. Tiene su acceso por el portal común que da a la calle León y Castillo. Linderos: Frente, entrando, portal y rellano; Fondo, colindante, lindero de la finca; Izquierda, colindante, lindero de la finca; Derecha, colindante lindero de la finca. CUOTA: 13,78%.-

-- TITULARES DE LA FINCA --

CONSTRUCCIONES OBRAS Y REFORMAS CORPE S.L. NIF/CIF: B35534395
100,000000% del pleno dominio.

TITULO: Adquirida por título de PROPIEDAD HORIZONTAL en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Gran Tarajal, Don/Doña Ladislao Cesar Saavedra Garcia-Arango, el día 13 de noviembre de 2012, con n° de protocolo 1298/2012.

Inscripción 1ª, al tomo 1.049, libro 178, folio 33 de fecha 18 de marzo de 2013.

TITULAR INCAPACITADO

---- CARGAS ----

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 3ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 3ª, al Tomo 560, Libro 57, Folio 113. Morro Jable, a 2 de Enero de 2001.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 4ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 4ª, al Tomo 560, Libro 57, Folio 114. Morro Jable, a 23 de Mayo de 2001.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 6ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 6ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 7ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 7ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 8ª
POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 8ª, al Tomo 683, Libro 82, Folio 42. Morro Jable, a 14 de Mayo de 2005.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 9ª

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 9ª, al Tomo 847, Libro 120, Folio 105. Morro Jable, a 6 de Junio de 2007.

- Con el regimen de la Comunidad y los elementos comunes.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 5386 de TUINEJE. Según resulta de la inscripción 11ª, al Tomo 847, Libro 120, Folio 106. Morro Jable, a 18 de Marzo de 2013.

- No aportada la referencia catastral del artículo 53 de la Ley 13/1996 a que se refiere la nota puesta al margen de la inscripción 1ª
Según consta en la inscripción 1ª, al folio 33, del Tomo 1049, Libro 178 de fecha dieciocho de marzo del año dos mil trece.

- Tomada anotación de la declaración de CONCURSO VOLUNTARIO de la Entidad "CONSTRUCCIONES OBRAS Y REFORMAS CORPE SLU", por la letra E.-