

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

FINCA NÚMERO 10863 DE LILLO

-DESCRIPCION-

Naturaleza: **RÚSTICA**: TROZO DE TERRENO 45870 PARAJE DEHESA DEL CAMPILLO
S. Terreno: Ha:5 a:63 ca:64. TROZO de terreno en la Dehesa del Campillo, llamada Barranco de la Boticaria, en termino de Lillo. Tiene una superficie de doce fanegas o cinco hectáreas, sesenta y tres áreas y sesenta y cuatro centiáreas. Linda al Norte, Este y Oeste, Juan D.C. y Sur, Ambrosio T.H. y Feliciano M. F. De conformidad con los artículos 9, 10 y 199 de la Ley Hipotecaria se hace constar que la finca no se encuentra coordinada con el Catastro y que no tiene inscrita su representación gráfica georreferenciada.
Referencia catastral NO CONSTA. CODIGO REGISTRAL UNICO: 45003000149659.

-TITULARIDAD-

GUILLERMO C.L. con DNI -----.46,75 % del pleno dominio. Título: DISOLUCION SOCIEDAD GANANCIALES

GUILLERMO C.L. con DNI -----.3,25 % del pleno dominio. Título: COMPRA

GUILLERMO C.L. con DNI -----. 2,25 % del pleno dominio. Título: COMPRA. Formalizada en escritura con fecha 09/11/82, autorizada en VALENCIA, por el notario: DON ANTONIO SOTO BISQUERT, nº de protocolo 2.243/1982.

GUILLERMO C.L. con DNI -----. 47,75 % del pleno dominio. Título: CESION. Formalizada en escritura con fecha 11/11/83, autorizada en VALENCIA, por el notario: DON ANTONIO SOTO BISQUERT, nº de protocolo 2.244/1983.

-CARGAS VIGENTES-

ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO letra A) de fecha 24 de abril de 2024 a favor de BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO S.A. en virtud de los autos de ejecución de títulos judiciales número 1.882/2023 seguido en el JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Nº 7 DE VALENCIA, en reclamación de 621.368,19 euros de principal y 186.410,00 euros en concepto de intereses y costas inicialmente presupuestados.

Afección fiscal de fecha 24/04/2024, por el plazo de cinco años, al pago del impuesto correspondiente a la inscripción Aª, quedando liberada por la cantidad de 2.019,45 euros satisfechos por autoliquidación.