

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

FINCA NÚMERO 16586

-DESCRIPCION-

VEINTITRES. - Vivienda en tercera planta alta, tipo H, puerta *séptima*, portal C, del edificio sito en Carlet, calle Daya *número seis de policía*. Ocupa una superficie construida de noventa metros, ochenta y dos *decímetros* cuadrados. Se compone de *vestíbulo*, comedor, cocina, aseo y tres dormitorios. Linda: mirando derecha mirando su frontera desde la calle de su situación, con vivienda tipo H, numero treinta y dos, de *María A.M.*; izquierda, escalera y vivienda, tipo H, con el numero veinticuatro de Fidel *G.T.*; y espaldas, terrenos de Ronda, S.A. Tiene una cuota en los elementos comunes de tres enteros, trece *centésimas* por ciento. Estado de Coordinación con Catastro: No coordinado con catastro. Código Registral Único 46005000571521.

REFERENCIA CATASTRAL: 3748801YJ1434N0015OW.

-TITULARIDAD-

MARIO F.G. con N.I.F.: -----.1/2 del pleno dominio, por título de compraventa en virtud de Escritura Pública, autorizada por don Luis Barnes Romero, en Carlet, el día 17 de abril de 1996, con número de protocolo 489/1996.DATOS INSCRIPCION: Tomo 1778 Libro 292 Folio 214 Inscripción 5ª

YOLANDA A.M. con N.I.F.: -----.1/2 del pleno dominio, por título de compraventa en virtud de Escritura Pública, autorizada por don Luis Barnes Romero, en Carlet, el día 17 de abril de 1996, con número de protocolo 489/1996.DATOS INSCRIPCION: Tomo 1778 Libro 292 Folio 214 Inscripción 5ª

-CARGAS VIGENTES-

HIPOTECA a favor de CAIXA ESTALVIS PENSIONS BARCELONA para responder de 36.000 Euros de PRINCIPAL; INTERESES ORDINARIOS al 3,45% anual, por un importe de 1.521 Euros; INTERESES DE DEMORA por un importe de 8.100 Euros; 9.000 Euros para costas y gastos; Valor de subasta: 69.064 Euros; con un plazo de amortización de 360 meses con fecha de vencimiento del 31 de marzo de 2035 Con una participación del 100%. Formalizada en escritura autorizada en Carlet por el Notario Don Carlos Lorente Garcés el día 08 de marzo de 2005. Constituida en la inscripción 9ª de fecha 13 de mayo de 2005.