

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

FINCA NÚMERO 8830 DE LA VALL D'UIXÓ

-DESCRIPCION-

RUSTICA: Dos hanegadas y ciento diecinueve brazas, o sea veintiún áreas y cincuenta centiáreas de tierra secano con algarrobos, en término de Vall de Uxó, partida Mina o Randero, con lindes: Norte, camino Viejo; Sur, carretera de Nules; Este, Federica G.A.; y Oeste, barranco. Parcela 174, polígono 3. Polígono catastral: 3, Parcela catastral: 174, Subparcela catastral: 0. **Referencia Catastral:12126A003001740000FB.** COORDINACIÓN CATASTRO: Estado de Coordinación con el Catastro, de conformidad con los artículos 9, 10 y 199 LH, en redacción dada por ley 13/2015 de 24 de junio de la finca de este número: No coordinado con catastro. Se hace constar que si de la cartografía catastral de la finca resulta su colindancia con dominio público (marítimo terrestre, pecuario, transporte, barranco...), puede verse afectada por lo dispuesto para la protección del dominio público previsto en las leyes con los efectos derivados de la misma.

-TITULARIDAD-

VICENTE MANUEL S.L.con NIF-----PARTICIPACION: 1/4 del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario DON EMILIO VIÑALS GARCÍA en LA VALL D'UIXO, el día 21/07/99.INSCRIPCION: 6ª TOMO: 1.118 LIBRO: 182 FOLIO: 13 FECHA: 17/02/00.

JUAN JOSÉ S.S. con NIF-----PARTICIPACION: 1/4 del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario DON EMILIO VIÑALS GARCÍA en LA VALL D'UIXO, el día 21/07/99.INSCRIPCION: 6ª TOMO: 1.118 LIBRO: 182 FOLIO: 13 FECHA: 17/02/00.

ÁNGEL JOSÉ S.S. con NIF-----PARTICIPACION: 1/4 del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario DON EMILIO VIÑALS GARCÍA en LA VALL D'UIXO, el día 21/07/99.INSCRIPCION: 6ª TOMO: 1.118 LIBRO: 182 FOLIO: 13 FECHA: 17/02/00.

REMIGIO JAVIER S.S. con NIF-----PARTICIPACION: 1/4 del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por DISOLUCION DE SOCIEDAD DE GANANCIALES en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario DON EMILIO VIÑALS GARCÍA en LA VALL D'UIXO, el día 24/01/02.NSCRIPCION: 7ª TOMO: 1.118 LIBRO: 182 FOLIO: 13 FECHA: 07/03/02.

-CARGAS VIGENTES-

-AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES. Afectos los derechos de la adjunta inscripción durante el plazo de CINCO AÑOS, contados a partir de hoy, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Nules.

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES. Afectos los derechos de la adjunta inscripción durante el plazo de CINCO AÑOS, contados a partir de hoy, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Nules.